



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 31 марта 2022 года № 15-Э

г. Южно-Сахалинск

О пересмотре на 2022 год тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям муниципального казенного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Охинский», и долгосрочных параметров регулирования, установленных на долгосрочный период 2019-2023 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 51 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», и на основании обращения муниципального казенного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Охинский» от 01 марта 2022 года № 208 приказываю:

1. Установить на 2022 год тарифы на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям муниципального казенного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Охинский», согласно приложениям 1, 2, 3 к настоящему приказу.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с момента опубликования приказа по 31 декабря 2022 года.

3. Долгосрочные параметры регулирования, установленные приложениями 4, 5 к приказу региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 12 декабря 2018 года № 67-э «Об установлении тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям 3.25-10 (п) (Версия)

муниципального казенного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Охинский», и долгосрочных параметров регулирования на 2019 - 2023 годы», изложить в редакции согласно приложениям 4, 5 к настоящему приказу.

4. Признать утратившими силу тарифы на 2022 год, установленные приложениями 1, 2, 3 к приказу региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 07 сентября 2021 года № 24-Э «О корректировке на 2022 год тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям муниципального казенного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Охинский», установленных на долгосрочный период регулирования 2019 - 2023 годов».

5. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 31 марта 2022 года № 15-Э

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
муниципального казенного предприятия «Жилищно-коммунальное
хозяйство» муниципального образования городской округ «Охинский»**
<*>

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
1	муниципальное казенное предприятие «Жилищно- коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Охинский»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный, руб./Гкал	с момента опубликования по 30.06.2022	2 873,27
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 873,27

<*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 31 марта 2022 года № 15-Э

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
муниципального казенного предприятия «Жилищно-коммунальное
хозяйство» муниципального образования городской округ «Охинский»,
имеющим право на льготы <*>**

№ п/ п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода	
1	муниципальное казенное предприятие «Жилищно- коммунальное хозяйство» муниципальног о образования городской округ «Охинский»	Население и приравненные к нему категории потребителей с. Москальво, с. Тунгор, с. Восточное <***>			
		Одноставочный, руб./Гкал	с момента опубликования по 30.06.2022	1 714,40	
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 781,26	
		Население и приравненные к нему категории потребителей с. Некрасовка <***>			
		Одноставочный, руб./Гкал	с момента опубликования по 30.06.2022	1 538,77	
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 598,78	

<*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

<***> Тарифы установлены в соответствии со статьей 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года № 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 31 марта 2022 года № 15-Э

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям
муниципального казенного предприятия «Жилищно-коммунальное
хозяйство» муниципального образования городской округ
«Охинский»<*>**

№ п/ п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
1	муниципальное казенное предприятие «Жилищно- коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Охинский»	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям		
		Одноставочный, руб./куб. м.	с момента опубликования по 30.06.2022	269,03
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	342,53

<*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 31 марта 2022 года № 15-Э

«ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 12 декабря 2018 года № 67-Э

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые для
формирования тарифов с использованием метода индексации
установленных тарифов на 2019 - 2023 годы, в отношении деятельности
по производству тепловой энергии (мощности)**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	
		тыс. руб.	%	%	кг.у.т./Гкал	
муниципальное казенное предприятие «Жилищно- коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Охинский»	2019	28746,1	х	х	160,95	х
	2020	х	1%	х	160,95	х
	2021	х	1%	х	160,95	х
	2022	27783,2	1%	х		х
	2023	х	1%	х		х

».

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 31 марта 2022 года № 15-Э

«ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 12 декабря 2018 года № 67-Э

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые
для формирования тарифов с использованием метода индексации
установленных тарифов на 2019-2023 годы, в отношении деятельности
по передаче тепловой энергии**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети
		тыс. руб.	%	%	Гкал	Гкал/кв.м
муниципальное казенное предприятие «Жилищно- коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Охинский»	2019	5835,7	х	х	4637	х
	2020	х	1%	х	4637	х
	2021	х	1%	х	4637	х
	2022	6214,7	1%	х		х
	2023	х	1%	х		х

».