



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 12 декабря 2018 года № 67-Э

г. Южно-Сахалинск

Об установлении тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемую потребителям муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Охинский», и долгосрочных параметров регулирования на 2019-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и на основании обращения муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Охинский» от 12 апреля 2018 года № 285 приказываю:

1. Установить для потребителей муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Охинский» тарифы согласно приложениям 1, 2, 3.
2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 01 января 2019 года по 31 декабря 2023 года.
3. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2019-2023 годы согласно приложениям 4, 5.
4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости» и

на «Официальном интернет-портале правовой информации».

5. Разместить настоящий приказ на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев

Приложение 1
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 12 декабря 2018 года № 67-Э

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное
хозяйство» муниципального образования городской округ «Охинский»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	МУП «ЖКХ»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2744,20
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	3143,71
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	2915,65
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	2915,65
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	2915,65
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	3121,35
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	3055,96
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	3055,96
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	3055,96
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	3200,06

Приложение 2
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 12 декабря 2018 года № 67-Э

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное
хозяйство» муниципального образования городской округ «Охинский»,
имеющим право на льготы**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	МУП «ЖКХ»	Население с. Москальво, с. Тунгор, с. Восточное (тарифы указаны с учетом НДС) <*>		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1552,40
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	1589,65
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	1589,65
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	1643,69
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	1643,69
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	1709,43
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	1709,43
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	1777,80
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	1777,80
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	1848,91
		Население с. Некрасовка (тарифы указаны с учетом НДС) <*>		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1393,36
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	1426,80
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	1426,80
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	1475,31
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	1475,31
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	1534,32
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	1534,32
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	1595,69
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	1595,69
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	1659,51

<*> Тарифы установлены в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года № 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».

Приложение 3
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 12 декабря 2018 года № 67-Э

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям
муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное
хозяйство» муниципального образования городской округ «Охинский»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя
				Вода
1.	МУП «ЖКХ»	Одноставочный, руб./куб. м	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	230,86
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	230,86
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	230,86
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	279,30
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	262,64
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	262,64
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	264,64
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	278,18
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	278,18
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	278,62

Приложение 4
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 12 декабря 2018 года № 67-Э

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые для
формирования тарифов с использованием метода индексации
установленных тарифов на 2019-2023 годы, в отношении деятельности по
производству тепловой энергии (мощности)**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Динамика изменения расходов на топливо
		тыс. руб.	%	%	кг.у.т./Гкал	
МУП «ЖКХ»	2019	28746,1	х	х	160,95	х
	2020	х	1%	х	160,95	х
	2021	х	1%	х	160,95	х
	2022	х	1%	х	160,95	х
	2023	х	1%	х	160,95	х

Приложение 5
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 12 декабря 2018 года № 67-Э

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые для
формирования тарифов с использованием метода индексации
установленных тарифов на 2019-2023 годы, в отношении деятельности по
передаче тепловой энергии**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети
		тыс. руб.	%	%	Гкал	Гкал/кв.м
МУП «ЖКХ»	2019	5835,7	х	х	4637	х
	2020	х	1%	х	4637	х
	2021	х	1%	х	4637	х
	2022	х	1%	х	4637	х
	2023	х	1%	х	4637	х